Муниципальное образование «Город Биробиджан»
Еврейской автономной области

МЭРИЯ ГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

06.03.2018 № 525

г. Биробиджан

О внесении изменения в постановление мэрии города от 07.12.2016 № 3637 «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2017 - 2019 годах»

В соответствии с Уставом муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области мэрия города
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Внести в постановление мэрии города от 07.12.2016 № 3637 «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2017 - 2019 годах» следующее изменение:

1.1. Муниципальную программу «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2017 - 2019 годах», утвержденную постановлением мэрии города от 07.12.2016 № 3637 «Об утверждении муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2017 - 2019 годах», изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в сетевом издании «ЭСМИГ».

3. Настоящее постановление вступает в силу через один день после дня его официального опубликования.

Мэр города Е.В. Коростелев

Приложение
к постановлению мэрии города
от 06.03.2018 № 525

Муниципальная программа «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2017 - 2019 годах»

г. Биробиджан
2016 г.

I. Паспорт
муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2017 - 2019 годах»

Ответственный исполнитель муниципальной программы	Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» (далее – управление ЖКХ мэрии города)
Соисполнители муниципальной программы	Отсутствуют
Участники муниципальной программы	Участник 1: управление ЖКХ мэрии города; Участник 2: подрядные организации; Участник 3: муниципальное унитарное предприятие «Бани» (далее – МУП «Бани»); Участник 4: муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» (далее – МУП «Водоканал»)
Цель (цели) муниципальной программы	Повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг
Задачи муниципальной программы	Задача 1: Уменьшение степени износа объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа. Задача 2: Создание условий для дальнейшего развития коммунального комплекса городского округа. Задача 3: Оказание социальной поддержки малообеспеченным гражданам при посещении общих отделений бани МУП «Бани».
Подпрограммы муниципальной программы (при их наличии)	Подпрограммы отсутствуют
Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы	1. Целевой показатель (индикатор) 1: количество модернизированных муниципальных котельных – 1 единица, в том числе по годам: 2018 год – 1 единица (котельная «Московская, 3»); 2. Целевой показатель (индикатор) 2: протяженность отремонтированных (замененных) сетей коммунальной инфраструктуры – 617 м, в том числе: 1) Сетей теплоснабжения протяженностью 605 м, в том числе по годам: 2017 год – 240 м; 2019 год – 365 м. 2) Сетей водоотведения протяженностью 12 м, в том числе по годам: 2017 год – 12 м; 3. Целевой показатель (индикатор) 3: количество отремонтированных групповых резервуарных установок (далее – ГРУ) – 10 единиц, в том числе по годам: 2017 год – 4 единицы; 2018 год – 1 единица; 2019 год – 5 единиц.

	4. Целевой показатель (индикатор) 4: количество актуализаций схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения городского округа – 4 шт., в том числе по годам: 2017 год – 1 шт.; 2018 год – 1 шт.; 2019 год – 2 шт. 5. Целевой показатель (индикатор) 5: количество субсидированных льготных помывок населения – 24 011 единиц, в том числе по годам: 2017 год – 10 011 единиц. 2018 год – 7 000 единиц 2019 год – 7 000 единиц 6. Целевой показатель (индикатор) 6: количество объектов, на которых выполнены работы по ремонту сетей водоснабжения – 7 шт., в том числе по годам: 2018 год – 7 шт. 7. Целевой показатель (индикатор) 7: количество муниципальных предприятий городского округа, получивших субсидии на возмещение части затрат за оказанные услуги, не менее 2-х единиц ежегодно, в том числе по годам: 2017 год – 2 единицы 2018 год – 2 единицы; 2019 год – 2 единицы.
Этапы (при их наличии) и сроки реализации муниципальной программы	Сроки реализации программы: 2017-2019 годы, без разделения на этапы.
Ресурсное обеспечение муниципальной программы	Общий объем финансирования муниципальной программы составляет 39 475,8 тыс. руб., в том числе по годам: 2017 год – 9 849,8 тыс. руб.; 2018 год – 15 897,0 тыс. руб.; 2019 год – 13 729,0 тыс. руб. Из городского бюджета бюджетные ассигнования составят 39 475,8 тыс. руб., в том числе по годам: 2017 год – 9 849,8 тыс. руб.; 2018 год – 15 897,0 тыс. руб.; 2019 год – 13 729,0 тыс. руб. Планируемый объем финансирования из средств областного бюджета составит 0,0 тыс. руб., в том числе по годам: 2017 год – 0,0 тыс. руб.; 2018 год – 0,0 тыс. руб.; 2019 год – 0,0 тыс. руб. Планируемый объем финансирования из средств федерального бюджета составит 0,0 тыс. руб., в том числе по годам: 2017 год – 0,0 тыс. руб.; 2018 год – 0,0 тыс. руб.; 2019 год – 0,0 тыс. руб. Планируемый объем финансирования из внебюджетных источников составляет 0,0 тыс. руб., в том числе по годам: 2017 год – 0,0 тыс. руб.; 2018 год – 0,0 тыс. руб.;

	2019 год – 0,0 тыс. руб. Планируемый объем финансирования из внебюджетных источников составит 0,0 тыс. руб., в том числе по годам: 2017 год – 0,0 тыс. руб.; 2018 год – 0,0 тыс. руб.; 2019 год – 0,0 тыс. руб.
Ожидаемые конечные результаты реализации муниципальной программы	Реализация мероприятий муниципальной программы позволит в 2017-2019 годах осуществить: 1. Модернизацию одной муниципальной котельной по итогам реализации программы, в том числе по годам: - в 2018 году – 1 котельной («Московская,3»). 2. Реконструкцию (замену) сетей коммунальной инфраструктуры общей протяженностью 617 м, в том числе: 1) Сетей теплоснабжения протяженностью 605 м, в том числе по годам: 2017 год – 240 м; 2019 год – 365 м. 3) Сетей водоотведения протяженностью 12 м, в том числе по годам: 2017 год – 12 м. 3. Капитальный ремонт групповых резервуарных установок и газопроводов в количестве 10-ти единиц по итогам реализации программы, в том числе по годам: 2017 год – 4 единицы (ул. Бумагина, 1; ул. Советская, 66; ул. Казакевича, 6; ул. Чапаева, 21); 2018 год – 1 единица (ул. Пионерская, 45); 2019 год – 5 единиц (ул. Бумагина, 6-а, ул. Набережная, 18, ул. Шолом-Алейхема, 54-а; ул. Пионерская, 80; ул. Горького, 4). 4. Актуализацию схемы теплоснабжения и схемы водоснабжения и водоотведения городского округа в количестве 4-х штук по итогам реализации программы, в том числе по годам: 2017 год – 1 шт. (схемы теплоснабжения); 2018 год – 1 шт. (одна актуализация схемы теплоснабжения); 2019 год – 2 шт. (одна актуализация схемы теплоснабжения и одна актуализация схемы водоснабжения и водоотведения). 5. Субсидирование возмещения части затрат муниципальным предприятиям городского округа за оказанные услуги. Планируется, что количество субсидированных льготных помывок населения составит 24 011 единиц, в том числе по годам: 2017 год – 10 011 ед.; 2018 год – 7 000 ед.; 2019 год – 7 000 ед. Количество муниципальных предприятий городского округа, получивших субсидии на возмещение части затрат за оказанные услуги, не менее 2-х единиц ежегодно, в том числе по годам: 2017 год – 2 единицы 2018 год – 2 единицы; 2019 год – 2 единицы.

	6. Произвести ремонт системы обеззараживания питьевой воды на водозаборах «Августовский», «Сопка» и капитальный ремонт камеры переключения магистрального водопровода в районе дома № 59 по ул. Шолом-Алейхема, в количестве 7-ти штук, в том числе по годам: 2018 год – 7 шт.

II. Текстовая часть муниципальной программы

Раздел 1. Характеристика сферы реализации муниципальной программы

В настоящее время в целом деятельность коммунального комплекса в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее – городской округ) характеризуется низким качеством предоставления коммунальных услуг, неэффективным использованием природных ресурсов, загрязнением окружающей среды.

Причиной возникновения этих проблем является высокий уровень износа объектов коммунальной инфраструктуры и их технологическая отсталость. ЖКХ городского округа – это одна из наиболее важных сфер города, от эффективной и налаженной работы которой зависит комфортное проживание граждан, обеспечение их качественными жилищно-коммунальными и бытовыми услугами.

Планово-предупредительные ремонты инженерной инфраструктуры ЖКХ практически полностью уступили место аварийно-восстановительным работам, единичные затраты на проведение которых в несколько раз превышают затраты на плановый ремонт тех же объектов. Это еще более усугубляет нехватку ресурсов, ведет к лавинообразному накоплению недоремонтов и снижению надежности работы оборудования. Возрастают показатели утечек воды в системе водоснабжения, в настоящее время они составляют до 30% от общего объема потребляемой воды.

В связи с вводом в эксплуатацию новых объектов жилищного строительства необходимо безотлагательно решать вопросы по реконструкции и модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

В городе Биробиджане на 01.01.2016 общая протяженность тепловых сетей составляет 136,3 км, что на 7,5 км больше по сравнению с 2013 годом. Протяженность сетей водоснабжения составляет 133,0 км, что на 4,8 км больше по сравнению с 2013 годом. Протяженность сетей водоотведения составляет 101,9 км, что на 0,9 км больше по сравнению с 2013 годом.

Количество муниципальных котельных – 15, центральных тепловых пунктов (далее – ЦТП) – 29. Коммунальная инфраструктура в городском округе характеризуется высокой степенью износа.

Технические характеристики сетей коммунальной инфраструктуры представлены в таблице 1.

Таблица 1

	Протяженность сетей, км			Износ, %
	Всего	в том числе:		
		в эксплуатации более 20 лет	ветхие, требующие замены	
Тепловые сети	136,3	63,7	71,2	69
Сети водоснабжения	133,0	59,9	79,1	62
Сети водоотведения	101,9	46,3	69,7	69

Централизованное теплоснабжение осуществляется от Биробиджанской ТЭЦ (структурное подразделение «Биробиджанская ТЭЦ» филиала «Хабаровская теплосетевая компания» акционерного общества «Дальневосточная генерирующая компания») с котлами в количестве 7 ед. установленной мощностью 338 Гкал/ч и 15-ти муниципальных котельных с котлами в количестве 55 ед. установленной мощностью 37,55 Гкал/ч.

По состоянию на 01.01.2016 износ муниципальных котельных составляет 90%.

Технические характеристики объектов водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемых МУП «Водоканал», представлены в таблице 2.

Таблица 2

Объекты водоснабжения	Производительность, куб.м/сутки	Год ввода в эксплуатацию	Износ, %
Объекты водоснабжения			
Водозабор «Августовский»	40 000,0	1979	69
Водозабор «Аремовский»	11 800,0	1964	60
Водозабор «Сопка»	2 700,0	1938	98
Водозабор «10 км Биршоссе»	71,0	1973	86
Водозабор «13 км Биршоссе»	65,0	2001	29
Объекты водоотведения			
Очистные сооружения канализации	41 000,0	I очередь – 1969 II очередь – 1989	92 52
Канализационные насосные станции (далее – КНС) в количестве 21 шт.	41 000,0	16 КНС в эксплуатации более 20 лет	56

В настоящее время проблема состояния и развития ЖКХ остается актуальной и является одной из наиболее острых проблем нашего общества.

Следствием высокого износа основных фондов в коммунальном хозяйстве является низкое качество коммунальных услуг, не соответствующее запросам потребителей.

Реализация в 2017-2019 годах мероприятий муниципальной программы позволит провести: модернизацию одной муниципальной котельной; реконструкцию (замену) сетей коммунальной инфраструктуры общей

протяженностью 617 м; капитальный ремонт 10-ти групповых резервуарных установок; произвести ремонт систем обеззараживания питьевой воды на водозаборах «Августовский», «Сопка», капитальный ремонт камеры переключения магистрального водопровода в районе дома № 59 по ул.Шолом-Алейхема, а также ежегодно осуществлять актуализацию схемы теплоснабжения и схемы водоснабжения и водоотведения городского округа.

Всего за период реализации муниципальной программы планируется выполнить 4 актуализации схем.

Также, одной из проблем является наличие на территории городского округа неблагоустроенного жилищного фонда и домов частного сектора, не оборудованных централизованным водоснабжением и водоотведением.

Банно-прачечное обслуживание населения, в том числе, проживающего в неблагоустроенном жилищном фонде и домах частного сектора, обеспечивает МУП «Бани». По решению муниципалитета в целях поддержки населения, в том числе малообеспеченных граждан, при посещении общих отделений бани МУП «Бани» определён один социальный день (среда). Тариф на оказание услуг населению на 2017 год составляет 350,0 рублей за одно посещение, льготный тариф составляет 250,0 рублей. Из бюджета городского округа МУП «Бани» предоставляются субсидии на возмещение затрат, в связи с оказанием данных услуг.

Так, в 2014 году общие отделения бани МУП «Бани» посетило 28 259 человек, из них порядка 1 350 горожан получили услугу по льготному тарифу. В 2015 году МУП «Бани» посетило 27 999 человек, из них получили услугу по льготному тарифу порядка 1 300 горожан.

В 2016 году МУП «Бани» посетило 27 829 человек, из них услугой по льготному тарифу воспользовались порядка 1 250 человек.

Кроме того, сложная ситуация сложилась на муниципальном унитарном предприятии «Водоканал» муниципального образования «Город Биробиджан», обусловленная недополучением доходов за оказанные услуги по водоснабжению и водоотведению потребителям городского округа.

Экономически обоснованный тариф на питьевую воду и водоснабжение на 2018 год значительно превышает тариф на питьевую воду и водоснабжение, установленный на долгосрочный период 2018-2020 годов.

Тариф на питьевую воду и водоснабжение, установленный на долгосрочный период 2018-2020 годов составляет 110,0%.

Экономически обоснованный тариф на питьевую воду и водоснабжение на 2018 год составляет: по питьевой воде 204,5%; по водоотведению – 196,8%.

В целях обеспечения надежного и бесперебойного питьевого водоснабжения потребителей городского округа в рамках муниципальной программы планируется реализация мероприятий, направленных на возмещение муниципальному унитарному предприятию «Водоканал» муниципального образования «Город Биробиджан» части затрат, связанных с оказанием услуг по водоснабжению и водоотведению на территории городского округа.

Планируется, что выполнение мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия 3 «Предоставление муниципальным предприятиям городского округа субсидий на возмещение затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг» позволит возместить часть затрат, связанных с оказанием услуг по водоснабжению и водоотведению, муниципальному унитарному предприятию «Водоканал» муниципального образования «Город Биробиджан», а также возместить МУП «Бани» часть затрат, связанных с помывками граждан в общих отделениях МУП «Бани», по льготному тарифу.

Раздел 2. Приоритеты муниципальной политики в сфере реализации муниципальной программы, цели и задачи муниципальной программы

Основные приоритеты муниципальной политики в сфере жилищно-коммунального комплекса сформированы на основе Жилищного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.07.2007 № 185-ФЗ «О Фонде содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства», Федерального закона от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и направлены на обеспечение условий для повышения уровня и качества жизни населения на территории городского округа, повышение надежности деятельности коммунальной инфраструктуры.

Данные приоритеты стали основой определения цели и задач муниципальной программы.

Целью муниципальной программы является повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг.

Для достижения цели в ходе реализации муниципальной программы предусмотрено решение следующих задач:

Задача 1. Уменьшение степени износа объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа.

Задача 2. Создание условий для дальнейшего развития коммунального комплекса городского округа.

Задача 3: Оказание социальной поддержки малообеспеченным гражданам при посещении общих отделений бани МУП «Бани».

Планируется, что обеспечение решения задачи 1 по уменьшению износа объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа будет достигнуто через выполнение мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия 1 «Реконструкция, капитальный ремонт и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры городского округа».

Ожидается, что решение задачи 2 по созданию условий для дальнейшего развития коммунального комплекса городского округа будет достигнуто через выполнение мероприятий, реализуемых в рамках основного мероприятия 2 «Разработка схем тепло-, водоснабжения и водоотведения городского округа».

Решение задачи 3 по оказанию социальной поддержки малообеспеченным гражданам при посещении общих отделений бани МУП

«Бани» будет достигнуто через выполнение мероприятия, реализуемого в рамках основного мероприятия 3 «Предоставление субсидий на возмещение затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг».

В рамках реализации основных мероприятий муниципальной программы в 2017-2019 годах планируется провести:

1. Реконструкцию, капитальный ремонт и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры городского округа.

2. Актуализацию схемы теплоснабжения на период до 2030 года (в 2017-2019 годах), схемы водоснабжения и водоотведения городского округа (в 2019 году).

3. Возмещение в 2017 году затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг МУП «Бани» и МУП «Водоканал», которое в свою очередь, обеспечивает объём поднятой воды, необходимый для надежного и бесперебойного питьевого водоснабжения потребителей городского округа.

Ожидается, что количество муниципальных предприятий городского округа, ежегодно получающих субсидии на возмещение части затрат за оказанные услуги, составит, не менее 2-х единиц.

Реализация муниципальной программы позволит повысить качество предоставления жилищно-коммунальных услуг.

Раздел 3. Прогноз конечных результатов муниципальной программы

Реализация мероприятий муниципальной программы позволит в 2017-2019 годах осуществить:

1. Модернизацию одной муниципальной котельной по итогам реализации программы, в том числе по годам:

- в 2018 году – 1 котельной («Московская, 3»).

2. Реконструкцию (замену) сетей коммунальной инфраструктуры общей протяженностью 617 м, в том числе:

1) Сетей теплоснабжения протяженностью 605 м, в том числе по годам реализации муниципальной программы:

2017 год – 240 м;

2019 год – 365 м.

2) Сетей водоотведения протяженностью 12 м, в том числе по годам реализации муниципальной программы:

2017 год – 12 м.

3. Капитальный ремонт групповых резервуарных установок и газопроводов в количестве 10-ти единиц, в том числе по годам реализации:

2017 год – 4 единицы (ул. Бумагина, 1; ул. Советская, 66; ул. Казакевича, 6; ул. Чапаева, 21);

2018 год – 1 единица (ул. Пионерская, 45);

2019 год – 5 единиц (ул. Бумагина, 6-а, ул. Набережная, 18, ул. Шолом-Алейхема, 54-а, ул. Горького, 4; ул. Пионерская, 80).

4. Ежегодно, в период 2017-2019 годов, необходимо осуществлять актуализацию схемы теплоснабжения и схемы водоснабжения и водоотведения городского округа в целях создания условий для обеспечения новых потребителей коммунальных услуг, появившихся в результате интенсивной застройки территории городского округа, качественными услугами по теплоснабжению и услугами по водоснабжению и водоотведению.

Количество актуализаций схемы теплоснабжения и схемы водоснабжения и водоотведения городского округа в период действия программы составит 4 шт., в том числе по годам:

- в 2017 году – 1 шт. (схемы теплоснабжения);
- в 2018 году – 1 шт. (одна актуализация схемы теплоснабжения);
- в 2019 году – 2 шт. (одна актуализация схемы теплоснабжения и одна актуализация схемы водоснабжения и водоотведения).

5. Субсидирование возмещения части затрат муниципальным предприятиям городского округа за оказанные услуги.

Планируется, что количество субсидированных льготных помывок населения составит 24 011 единиц, в том числе по годам:

- 2017 год – 10 011 ед.;
- 2018 год – 7 000 ед.;
- 2019 год – 7 000 ед.

Количество муниципальных предприятий городского округа, получивших субсидии на возмещение части затрат за оказанные услуги, не менее 2-х единиц ежегодно, в том числе по годам:

- 2017 год – 2 единицы
- 2018 год – 2 единицы;
- 2019 год – 2 единицы.

6. Произвести в 2018 году ремонт системы обеззараживания питьевой воды на водозаборах «Августовский», «Сопка» и капитальный ремонт камеры переключения магистрального водопровода в районе дома № 59 по ул.Шолом-Алейхема, в количестве 7-ти штук, в 2018 году, в связи с выработкой своего ресурса имеющегося на водозаборах оборудования.

Выполнение в полном объёме мероприятий, предусмотренных основным мероприятием 1 «Реконструкция, капитальный ремонт и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры городского округа», направленных на снижение степени износа объектов коммунальной инфраструктуры, позволит улучшить их техническое состояние, обеспечит качественное и бесперебойное функционирование указанных объектов и, как следствие, будет способствовать дальнейшему повышению качества предоставления коммунальных услуг.

Выполнение в полном объёме мероприятий, предусмотренных основным мероприятием 2 «Разработка схем тепло-, водоснабжения и водоотведения городского округа», позволит выполнить условия по передаче объектов коммунального комплекса в концессию, что, в свою очередь, будет способствовать дальнейшему развитию городского округа, повышению

качества содержания объектов жилищно-коммунального комплекса и, как следствие, улучшению качества жилищно-коммунальных услуг.

Выполнение в полном объёме мероприятий, предусмотренных основным мероприятием 3 «Предоставление субсидий на возмещение затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг», позволит осуществить выполнение муниципальным образованием «Город Биробиджан» Еврейской автономной области полномочий в сфере обеспечения населения банно-прачечным обслуживанием, что, в свою очередь, улучшит условия жизни жителей городского округа.

В целом выполнение комплекса мероприятий, предусмотренных основными мероприятиями 1, 2, 3, позволит повысить качество содержания объектов жилищно-коммунального комплекса, обеспечить устойчивое функционирование системы жилищно-коммунального хозяйства, развитие конкурентной среды в сфере обслуживания жилищного фонда, повышение эффективности, устойчивости и надёжности функционирования систем жизнеобеспечения населения, обеспечить бесперебойное горячее и холодное водоснабжение жителям городского округа, газоснабжение и водоотведение, что, в свою очередь, позволит создать на территории городского округа безопасные и благоприятные условия для проживания и жизнедеятельности горожан.

Кроме того, реализация указанных мероприятий позволит осуществить в полном объеме выполнение муниципальным образованием «Город Биробиджан» Еврейской автономной области полномочий в сфере жилищно-коммунального хозяйства по организации в границах городского округа электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, снабжения населения топливом, что, в свою очередь, обеспечит качественное предоставление жилищно-коммунальных услуг и, как следствие, позволит улучшить условия жизни жителей городского округа.

Таким образом, реализация комплекса взаимосвязанных мероприятий, предусмотренных муниципальной программой, позволит решить сформулированные основные задачи муниципальной программы, а именно:

1. Снизить степень износа объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа.

2. Создать условия для дальнейшего развития коммунального комплекса городского округа.

3. Оказать социальную поддержку малообеспеченным гражданам при посещении общих отделений бани МУП «Бани».

Ожидается, что конечным результатом реализации муниципальной программы (ожидаемым эффектом от её реализации) станет достижение основной цели муниципальной программы, а именно: повышение качества предоставления жилищно-коммунальных услуг.

Раздел 4. Сроки и этапы реализации муниципальной программы

Реализация муниципальной программы предусмотрена в 2017-2019 годах и не предусматривает выделение отдельных этапов.

Таблица 1

Проблемы, задачи, сроки и этапы реализации муниципальной программы, результаты реализации

№ п/п	Формулировка проблемы	Наименование задачи муниципальной программы	Сроки и этапы реализации	Ожидаемый конечный результат
1	2	3	4	5
1	Высокая степень моральной и физической изношенности инженерной инфраструктуры	Задача 1: Уменьшение степени износа объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа	2017-2019 годы	1. Модернизация двух муниципальных котельных по итогам реализации программы, в том числе по годам: - в 2018 году - 1 котельной («Московская, 3»). 2. Реконструкция (замена) сетей коммунальной инфраструктуры общей протяженностью 617 м, в том числе: 1) Сетей теплоснабжения протяженностью 605 м, в том числе по годам: 2017 год – 240 м; 2019 год – 365 м. 2) Сетей водоотведения протяженностью 12 м, в том числе по годам: 2017 год – 12 м; 3. Капитальный ремонт 10-ти групповых резервуарных установок и газопроводов по итогам реализации программы, в том числе по годам: 2017 год – 4 единицы (ул. Бумагина, 1; ул. Советская, 66; ул. Казакевича, 6; ул. Чапаева, 21); 2018 год – 1 единица (ул. Пионерская, 45); 2019 год – 5 единиц (ул. Бумагина, 6-а,

				ул. Набережная, 18, ул. Шолом-Алейхема, 54-а; ул. Пионерская, 80; ул. Горького, 4). 4. Произвести ремонт системы обеззараживания питьевой воды на водозаборах «Августовский», «Сопка» и капитальный ремонт камеры переключения магистрального водопровода в районе дома № 59 по ул. Шолом-Алейхема, в количестве 7-ми штук, в том числе по годам: 2018 год – 7 шт.
2	Уменьшение и недостаток резервов по отпуску вырабатываемых ресурсов ЖКХ в следствии интенсивной застройки территории городского округа и присоединения новых потребителей коммунальных услуг	Задача 2: Создание условий для дальнейшего развития коммунального комплекса городского округа	2017-2019 годы	Актуализация схемы теплоснабжения и схемы водоснабжения и водоотведения городского округа в количестве 4-х штук по итогам реализации программы, в том числе по годам: 2017 год – 1 шт. (схемы теплоснабжения); 2018 год – 1 шт. (одна актуализация схемы теплоснабжения ; 2019 год – 2 шт. (одна актуализация схемы теплоснабжения и одна актуализация схемы водоснабжения и водоотведения).
3	Наличие на территории городского округа неблагоустроенного жилищного фонда и домов частного сектора, не оборудованных централизованным водоснабжением и водоотведением	Задача 3: Оказание социальной поддержки малообеспеченным гражданам при посещении общих отделений бани МУП «Бани»	2017 год	Субсидирование возмещения части затрат муниципальным предприятиям городского округа за оказанные услуги. Планируется, что количество субсидированных льготных помывок населения составит 24 011 единиц, в том числе по годам: 2017 год – 10 011 ед.; 2018 год – 7 000 ед.;

				2019 год – 7 000 ед. Количество муниципальных предприятий городского округа, получивших субсидии на возмещение части затрат за оказанные услуги, не менее 2-х единиц ежегодно, в том числе по годам: 2017 год – 2 единицы 2018 год – 2 единицы; 2019 год – 2 единицы.

Раздел 5. Перечень и краткое описание подпрограмм

Муниципальная программа подпрограмм не имеет.

Раздел 6. Система основных мероприятий

В муниципальную программу «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2017-2019 годах» включены мероприятия, направленные на решение указанных в ней проблем и приоритетных задач.

Достижение цели муниципальной программой, обеспечивается посредством решения следующих задач:

Задача 1: Уменьшение степени износа объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа.

Задача 2: Создание условий для дальнейшего развития коммунального комплекса городского округа.

Задача 3: Оказание социальной поддержки малообеспеченным гражданам при посещении общих отделений бани МУП «Бани».

Для решения задачи № 1 предусмотрено выполнение основного мероприятия 1 «Реконструкция, капитальный ремонт и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры городского округа», в рамках реализации которого будут выполнены следующие мероприятия:

1. Мероприятие 1.1 «Модернизация муниципальных котельных».

Планируется, что реализация указанного мероприятия позволит осуществить модернизацию одной муниципальной котельной, в том числе:

1) В 2018 году – осуществить замену котла производительностью 1,0 Гкал/ч на котельной «Московская, 3»;

2. Мероприятие 1.2 «Модернизация сетей и объектов теплоснабжения».

Ожидается, что реализация указанного мероприятия позволит осуществить реконструкцию (замену) сетей теплоснабжения протяженностью 605 м, в том числе:

1) В 2017 году планируется выполнить работы по капитальному ремонту участка теплосети 7Д-влево от ТК до ТК (стадион), а именно, осуществить замену сетей теплоснабжения D 100 мм протяженностью 240 м;

2) В 2019 году – выполнить работы по капитальному ремонту участка теплосети от ТК-7г (ул. Пионерская) до ТК (ул. Шолом-Алейхема, 42), с заменой сетей теплоснабжения D 159-250 мм протяженностью 135 м;

3) В 2019 году – выполнить работы по модернизации ТС-35 квартал от ЦТП-22 (ул. Советская, 74), с заменой сетей теплоснабжения D 108-273 мм протяженностью 230 м.

Кроме того, в рамках реализации муниципальной программы планируется погашение в 2017 году кредиторской задолженности за ранее выполненные работы (в 2016 году) по капитальному ремонту участка теплосети от ЦТП № 4 до ТК-8м/15 (ул. 40 лет Победы, 17), в сумме 1 649,9 тыс. руб.

3. Мероприятие 1.3 «Модернизация сетей и объектов водоснабжения».

Планируется, что реализация указанного мероприятия позволит осуществить:

1) В 2018 году капитальный ремонт камеры переключения магистрального водопровода в районе дома № 59 по ул. Шолом-Алейхема (ремонт камеры переключения в количестве 1 штуки);

2) В 2018 году, произвести ремонт системы обеззараживания питьевой воды на водозаборах «Августовский», «Сопка», в количестве 6-ти штук.

4. Мероприятие 1.4 «Модернизация сетей и объектов водоотведения».

Ожидается, что реализация указанного мероприятия позволит осуществить реконструкцию (замену) сетей водоотведения протяженностью 502 м, в том числе:

1) В 2017 году планируется выполнить работы по капитальному ремонту сетей водоотведения в районе КНС-2, с заменой сетей водоотведения D 800 мм протяженностью 12 м;

Кроме того, в рамках реализации муниципальной программы планируется погашение в 2018 году кредиторской задолженности за ранее выполненные работы (в 2017 году) по ремонту сетей водоотведения в районе КНС-2, в сумме 959,4 тыс. руб.

5. Мероприятие 1.5 «Капитальный ремонт групповых резервуарных установок и газопроводов».

Данное мероприятие предусматривает выполнение работ по капитальному ремонту групповых резервуарных установок и газопроводов (далее – ГРУ) в количестве 10-ти единиц общей протяженностью 2234,0 м, в том числе:

1) В 2017 году будут выполнены работы по ремонту четырех единиц ГРУ, а именно:

- ГРУ по ул. Бумагина, 1 (газопровод L 259 м);
- ГРУ по ул. Советская, 66 (газопровод L 15 м);
- ГРУ по ул. Казакевича, 6 (газопровод L 15 м);
- ГРУ по ул. Чапаева, 21 (газопровод L 15 м);

2) В 2018 году будут выполнены работы по ремонту 1-ой единицы ГРУ, а именно:

- ГРУ по ул. Пионерская, 45 (газопровод L 95 м);

3) В 2019 году планируется осуществить ремонт пяти единиц ГРУ, а именно:

- ГРУ по ул. Горького, 4 (газопровод L 162 м);
- ГРУ по ул. Пионерская, 80 (газопровод L 1 040 м).
- ГРУ по ул. Бумагина, 6-а (газопровод L 110 м);
- ГРУ по ул. Набережная, 18 (газопровод L 269 м);
- ГРУ по ул. Шолом-Алейхема, 54-а (газопровод L 254 м).

Кроме того, в рамках реализации муниципальной программы планируется погашение в 2018 году кредиторской задолженности за ранее выполненные работы (в 2017 году) по ремонту ГРУ:

- по ул. Советская, 66, газопровод L 15 м, в сумме 96,0 тыс. рублей;
- по ул. Казакевича, 6, газопровод L 15 м, в сумме 70,1 тыс. рублей;
- по ул. Чапаева 21, газопровод L 15 м, в сумме 93,1 тыс. руб.

Для решения задачи № 2 предусмотрено выполнение основного мероприятия 2 «Разработка схем тепло-, водоснабжения и водоотведения городского округа» по разработке схем тепло-, водоснабжения и водоотведения городского округа, в рамках реализации которого будут выполнены следующие мероприятия:

1. Мероприятие 2.1 «Актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на период до 2030 г.».

Данное мероприятие предусматривает ежегодную актуализацию схемы теплоснабжения.

В период действия муниципальной программы планируется осуществить три актуализации схемы теплоснабжения (по 1 шт. ежегодно).

2. Мероприятие 2.2 «Актуализация схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области».

Данное мероприятие предусматривает проведение актуализации схемы водоснабжения и водоотведения городского округа в количестве 1 штуки.

Планируется, что реализация указанного мероприятия позволит осуществить одну актуализацию схемы водоснабжения и водоотведения (в 2019 году – 1 актуализация).

Кроме того, в рамках реализации муниципальной программы планируется погашение в 2017 году кредиторской задолженности за ранее выполненные работы (в 2016 году), а именно:

- по актуализации схемы теплоснабжения муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на период до 2030 г., в сумме 297,0 тыс. руб. (мероприятие 2.3);
- по разработке документации по развитию гидрокоммуникаций муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, в сумме 1 477,5 тыс. руб. (мероприятие 2.4).

Для решения задачи № 3 предусмотрено выполнение основного мероприятия 3 «Предоставление субсидий на возмещение затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг», в рамках реализации которого будут выполнены следующие мероприятия:

1. Мероприятие 3.1 «Предоставление субсидий на возмещение затрат (недополученных доходов) в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг (Муниципальное унитарное предприятие «Бани» муниципального образования «Город Биробиджан»)».

Данное мероприятие предусматривает субсидирование помывок населения городского округа в 2017 году.

Планируется, что реализация указанного мероприятия позволит осуществить в 2017 году 10 011 льготных помывок населения городского округа.

2. Мероприятие 3.2 «Предоставление субсидий на возмещение затрат (недополученных доходов) в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг (Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» муниципального образования «Город Биробиджан»)».

Данное мероприятие направлено на возмещение затрат (недополученных доходов) муниципальному унитарному предприятию «Водоканал» муниципального образования «Город Биробиджан», связанных с оказанием услуг по водоснабжению и водоотведению потребителям городского округа.

Ожидается, что реализация указанного мероприятия позволит обеспечить в 2017 году надежное и бесперебойное питьевое водоснабжение потребителей городского округа.

3. Мероприятие 3.3 «Предоставление субсидий на возмещение части затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг (Муниципальное унитарное предприятие «Бани» муниципального образования «Город Биробиджан»)».

Данное мероприятие предусматривает субсидирование помывок населения городского округа в 2018-2019 годах.

Планируется, что реализация указанного мероприятия позволит осуществить в 2018-2019 годах 14000 льготных помывок населения городского округа (по 7000 льготных помывок ежегодно).

4. Мероприятие 3.4 «Предоставление субсидий на возмещение части затрат, связанных с оказанием услуг по водоснабжению и водоотведению (Муниципальное унитарное предприятие «Водоканал» муниципального образования «Город Биробиджан»)».

Данное мероприятие направлено на возмещение муниципальному унитарному предприятию «Водоканал» муниципального образования «Город Биробиджан» части затрат, связанных с оказанием услуг по водоснабжению и водоотведению в связи с тем, что экономически обоснованный тариф на питьевую воду и водоотведение значительно превышает тариф, установленный на долгосрочный период 2018-2020 годов.

Тариф на питьевую воду и водоснабжение, установленный на долгосрочный период 2018-2020 годов составляет 110,0% при экономически обоснованном тарифе на питьевую воду и водоснабжение на 2018 год по питьевой воде 204,5%; по водоотведению – 196,8%.

Планируется, что реализация указанного мероприятия позволит возместить часть затрат, связанных с оказанием услуг по водоснабжению, муниципальному унитарному предприятию «Водоканал» муниципального образования «Город Биробиджан» и, как следствие, обеспечить в 2018-2019 годах надежное и бесперебойное питьевое водоснабжение потребителей городского округа.

Ожидается, что количество муниципальных предприятий городского округа, ежегодно получающих субсидии на возмещение части затрат за оказанные услуги, составит, не менее 2-х единиц.

Подрядные организации на выполнение работ будут определяться в соответствии с требованиями Федерального закона от 05.04.2013 № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок, товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

Система основных мероприятий муниципальной программы представлена в приложении № 1 к муниципальной программе «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2017 - 2019 годах».

Раздел 7. Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы

Целевые показатели (индикаторы) муниципальной программы соответствуют ее целям и задачам и предназначены для оценки наиболее существенных результатов реализации муниципальной программы.

Для обеспечения решения задачи 1 «Уменьшение степени износа объектов жилищно-коммунального хозяйства городского округа» муниципальной программы необходимо выполнить мероприятия, предусмотренные основным мероприятием 1 «Реконструкция, капитальный ремонт и модернизация объектов коммунальной инфраструктуры городского округа».

Выполнение в полном объёме мероприятий, предусмотренных основным мероприятием 1, позволит улучшить техническое состояние объектов коммунальной инфраструктуры, обеспечит их качественное и бесперебойное функционирование и, как следствие, будет способствовать дальнейшему повышению качества предоставления коммунальных услуг. С учетом выполнения основного мероприятия 1, предусмотренного муниципальной программой, показателями (индикаторами), характеризующими решение задачи № 1 муниципальной программы (ожидаемым эффектом от её реализации), должны стать:

1) Целевой показатель (индикатор) 1 – количество модернизированных муниципальных котельных – 1 единицы, в том числе по годам:

2018 год – 1 единица (котельная «Московская, 3»).

2) Целевой показатель (индикатор) 2 – протяженность отремонтированных (замененных) сетей коммунальной инфраструктуры – 617 м, в том числе:

1) Сетей теплоснабжения протяженностью 605 м, в том числе по годам:

2017 год – 240 м;

2019 год – 365 м.

2) Сетей водоотведения протяженностью 12 м, в том числе по годам:

2017 год – 12 м;

3) Целевой показатель (индикатор) 3 – количество отремонтированных групповых резервуарных установок – 10-ти единиц, в том числе по годам:

2017 год – 4 единицы;

2018 год – 1 единица;

2019 год – 5 единицы.

4) Целевой показатель (индикатор) 6 – количество объектов, на которых выполнены работы по ремонту сетей водоснабжения – 7 шт., в том числе по годам:

2018 год – 7 шт.

Для обеспечения решения задачи 2 «Создание условий для дальнейшего развития коммунального комплекса городского округа» муниципальной программы необходимо выполнить мероприятия, предусмотренные основным мероприятием 2 «Разработка схем тепло-, водоснабжения и водоотведения городского округа».

Выполнение в полном объёме мероприятий, предусмотренных основным мероприятием 2, позволит создать условия для дальнейшего развития городского округа, повысить качество содержания объектов жилищно-коммунального комплекса и, как следствие, улучшить качество жилищно-коммунальных услуг.

С учетом выполнения основного мероприятия 2, предусмотренного муниципальной программой, целевым показателем (индикатором), характеризующим решение задачи № 2 муниципальной программы (ожидаемым эффектом от её реализации), должен стать:

1) Целевой показатель (индикатор) 4: количество актуализаций схем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения городского округа – 4 шт., в том числе по годам:

2017 год – 1 шт.;

2018 год – 1 шт.;

2019 год – 2 шт.

Для обеспечения решения задачи 3 «Оказание социальной поддержки малообеспеченным гражданам при посещении общих отделений бани МУП «Бани» муниципальной программы необходимо выполнить мероприятия, предусмотренные основным мероприятием 3 «Предоставление субсидий на возмещение затрат в связи с производством (реализацией) товаров, выполнением работ, оказанием услуг».

С учетом выполнения основного мероприятия 3, предусмотренного муниципальной программой, целевыми показателями (индикаторами), должны стать:

1) Целевой показатель (индикатор) 5: количество субсидированных льготных помывок населения– 24 011 единиц, в том числе по годам:

2017 год – 10 011 единиц;

2018 год – 7 000 единиц;

2019 год – 7 000 единиц;

2) Целевой показатель (индикатор) 7: количество муниципальных предприятий городского округа, получивших субсидии на возмещение части затрат за оказанные услуги, не менее 2-х единиц ежегодно, в том числе по годам:

2017 год – 2 единицы

2018 год – 2 единицы;

2019 год – 2 единицы.

Реализация предусмотренных программой мероприятий, а также решение поставленных задач приведет к достижению основной цели муниципальной программы.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется ответственным исполнителем ежегодно на основании данных о динамике плановых и фактически достигнутых значений показателей (индикаторов) муниципальной программы, а также расходов бюджета городского округа в разрезе отдельных мероприятий и задач муниципальной программы.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы включает в себя:

1) оценку степени реализации всех мероприятий муниципальной программы и достижения ожидаемых непосредственных результатов их реализации (далее – оценка степени реализации мероприятий);

2) оценку степени соответствия запланированному уровню затрат из всех источников (полноты использования бюджетных ассигнований);

3) оценку эффективности использования финансовых ресурсов на реализацию муниципальной программы (полноты использования бюджетных ассигнований);

4) оценку степени достижения целей и решения задач муниципальной программы.

Оценка эффективности реализации муниципальной программы осуществляется в порядке, установленном мэрией города.

Результаты оценки эффективности реализации муниципальной программы представляются в составе годового отчёта ответственного исполнителя о ходе реализации и оценке эффективности реализации муниципальной программы.

Раздел 8. Ресурсное обеспечение муниципальной программы

Ресурсное обеспечение муниципальной программы в 2017-2019 годах составляет 39 475,8 тыс. рублей, в том числе по годам:

- 2017 год – 9 849,8 тыс. рублей;
- 2018 год – 15 897,0 тыс. рублей;
- 2019 год – 13 729,0 тыс. рублей.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется за счет других источников финансирования:

- федеральный бюджет – 0,0 тыс. рублей;
- областной бюджет – 0,0 тыс. рублей;
- городской бюджет – 39 475,8 тыс. рублей;
- внебюджетные источники – 0,0 тыс. рублей.

Реализация мероприятий в рамках переданных отдельных государственных полномочий муниципальной программой не предусмотрена.

Средства муниципальных бюджетов и муниципальных автономных учреждений, муниципальных унитарных предприятий на реализацию мероприятий муниципальной программы не привлекаются.

Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств городского бюджета в разрезе основных мероприятий и мероприятий по годам реализации муниципальной программы указано в приложении № 2 к муниципальной программе.

Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы за счет всех источников финансирования указаны в приложении № 3 к муниципальной программе.

III. Подпрограммы муниципальной программы

Муниципальная программа подпрограмм не имеет.

IV. Приложения к муниципальной программе

1. Приложение № 1 «Система основных мероприятий и показателей реализации муниципальной программы».
2. Приложение № 2 «Ресурсное обеспечение реализации муниципальной программы за счет средств городского бюджета».
3. Приложение № 3 «Ресурсное обеспечение и прогнозная (справочная) оценка расходов на реализацию мероприятий муниципальной программы за счет всех источников финансирования».